

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
COMUNA VINTILA VODA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă a pasunilor disponibile, aflate în proprietatea privată a comunei Vintila Voda

Consiliul local al comunei Vintila Voda, judetul Buzău;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Vintila Voda, înregistrată sub nr.1204/15.03.2018 ;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul urbanism înregistrat sub nr.1205/15.03.2018 ;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Vintilă Vodă, județul Buzău ;
- prevederile H.C.L. Vintila Voda nr.24/30.06.2015 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajistile permanente, proprietatea private a comunei Vintila Voda, judetul Buzău ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Judetean Buzău nr.280/2017 privind stabilirea preturilor medii ale produselor agricole si a valorii masei verzi pe hectar pajiste pentru anul fiscal 2018 la nivelul judetului Buzău ;
- prevederile art.1, art.3 si art.9, alin.(2) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii nr.18/1991, cu modificările si completările ulterioare ;
- prevederile art.4 si art.6 din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile Ordinului nr. 544/2013, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- prevederile Ordinului comun nr. 407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor -cadru de concesiune si închiriere a suprafetelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor;
- prevederile art.1777 – art.1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările si completările ulterioare ;
- prevederile art.36, alin.(2), lit.c), alin.(5), lit.b), art.123 alin.(1) (2) din Legea nr.215/2001, republicată, privind administratia publică locală, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art.45 alin.(3) si art.115 alin.(1), lit.b) din Legea 215/2001, a administratiei publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă închirierea prin atribuire directă, pentru o perioadă de 7 ani, a terenurilor cu categoria de folosință pășune, în suprafață disponibilă de 253,95 ha., proprietate privată a comunei Vintila Voda, judetul Buzău, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabileste pretul închirierii (chiria) la suma de **116,5 lei/ha/an**, la care se adaugă impozitul pe teren conform prevederilor Codului fiscal.

Art.2. Se aprobă Documentatia de atribuire directă pentru închirierea suprafeței disponibile de 253,95 ha păsune aflată în proprietatea privată a comunei Vintila Voda, judetul Buzău, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Atribuirea directă a pajistilor proprietate privată a comunei Vintila Voda se va organiza în data de 11.04.2018, începând cu ora 10,00 la sediul Primăriei comunei Vintila Voda .

Art.4. Se aprobă modelul de contract de închiriere, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă angajamentul utilizatorului de pajiste, conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre si care va constitui anexa la contractul de închiriere.

Art.6. Se numeste comisia de evaluare a cererilor depuse pentru închirierea prin atribuire directă a păsunilor din proprietatea privată a comunei Vintila Voda, judetul Buzău, în următoarea componentă :

- Presedinte – ZAMFIR DANIELA – viceprimar comuna Vintila Voda;
- Secretar - CALOEAN GINA ADRIANA – inspector in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vintila Voda;
- Membri: - SCHMITZ LIVIU DOREL - inspector in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vintila Voda;
- IAMANDI CECILIA - inspector in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vintila Voda;
- IONITA ION - inspector in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vintila Voda;
- DRAGHIA NECULAI- consilier local
- VOICILA MARIAN – consilier local

Art.7. Se împuterniceste primarul comunei Vintila Voda să semneze contractele de închiriere pentru suprafețele de pășuni disponibile aflate în domeniul privat al comunei Vintila Voda.

Art.8. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de catre primarul comunei Vintila Voda prin compartimentul agricol, urbanism si prin compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vintila Voda.

Art.9. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, prin grija secretarului comunei Vintila Voda, respectiv se comunică Primarului comunei Vintila Voda, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire precum și Instituției Prefectului Județul Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Nr. 8

Vintila Voda, 29 MARTIE 2018

**Presedinte de sedinta ,
Consilier,**

VOICILA MARIAN



**Contrasemneaza
secretar,**

LUNGU MIHAELA

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al Comunei Vintilă Vodă, județul Buzău în ședința ordinară din 29 MARTIE 2018 , cu respectarea prevederilor art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare , cu un număr de 11 voturi pentru: -voturi împotriva; -abțineri din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.