

R O M Ă N I A
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI VINTILĂ VODĂ

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri
între comuna Vintilă Vodă și domnul Brutaru Aurel

Consiliul local al comunei Vintilă Vodă, județul Buzău ;

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Vintilă Vodă, județul Buzău, înregistrată sub nr.3246/20.06.2019 ;
- raportul inspectorului de specialitate din cadrul compartimentului de urbanism, înregistrat sub nr.3247/20.06.2019;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Vintilă Vodă, județul Buzău ;
- cererea d-lui Brutaru Aurel, domiciliat în comuna Vintilă Vodă, județul Buzău, înregistrată sub nr. 2862/23.05.2019, prin care solicit efectuarea unui schimb de terenuri;
- rapoartele de evaluare nr. 2520/03.05.2019 și nr. 2521/03.05.2019 întocmite de evaluator MOISEANU CRISTINEL
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate public, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1763 din Codul civil – republicat, aprobat prin Legea nr.287/2009;
- prevederile art.10, art.36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b) și art.121 alin.(2) și (4) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E ;

Art.1.(1) Se însușește rapoartul de evaluare nr.2520/03.05.2019, Anexa nr.1 la prezenta hotărâre, întocmit de Moiseanu Cristinel, în vederea efectuării schimbului de terenuri, având ca obiect :

- terenul în suprafață de 7.701 mp, proprietatea privată a comunei Vintilă Vodă, identificat prin C.F. nr.20835, nr. cadastral 20835, situat în intravilanul și extravilanul satului Vintilă Vodă, Punctul Poiană releu, evaluat la o valoare de piață de 1.370 Euro, echivalent a 6.500 lei.

(2) Se însușește rapoartul de evaluare nr.2521/03.05.2019, Anexa nr.2 la prezenta hotărâre, întocmit de Moiseanu Cristinel, în vederea efectuării schimbului de terenuri, având ca obiect :

- terenul în suprafață de 7.701 mp, proprietatea domnului Brutaru Aurel, identificat prin C.F. nr.1228, nr. cadastral 120, situat în extravilanul satului Vintilă Vodă, evaluat la o valoare de piață de 925 Euro, echivalent a 4.400 lei.

Art.2. Se aprobă efectuarea schimbului de terenuri cu sultă, între comuna Vintilă Vodă și domnul Brutaru Aurel, după cum urmează:

- terenul în suprafață de 7.701 mp, proprietatea privată a comunei Vintilă Vodă, identificat prin C.F. nr.20835, nr. cadastral 20835, situat în intravilanul și extravilanul satului Vintilă Vodă, Punctul Poiană releu, evaluat la o valoare de piață de 1.370 Euro, echivalent a 6.500 lei.

- terenul în suprafață de 7.701 mp, proprietatea domnului Brutaru Aurel, identificat prin C.F. nr.1228, nr. cadastral 120, situat în extravilanul satului Vintilă Vodă, evaluat la o valoare de piață de 925 Euro, echivalent a 4.400 lei.

Art.3. Se aprobă valoarea sultei în suma de 2.100 lei, conform Rapoartelor de evaluare, care va fi plătită de către domnul Brutaru Aurel în contul Primăriei comunei Vintilă Vodă, în termen de 10 zile lucrătoare de la data transmiterii prezentei hotărâri.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Vintilă Vodă, domnul Coman Ion, să semneze contractul de schimb în formă autentică la notarul public, iar cheltuielile aferente încheierii actului de schimb vor fi suportate de către domnul Brutaru Aurel.

Art.5. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului -Județul Buzău ,instituțiilor și persoanelor interesate.

NR. 23

Vintilă Vodă, 27 Iunie 2019

Președinte de ședință,

Consilier, LICA ELENA MONICA

**Contrasemnează
secretarul al comunei ,**

LUNGU MIHAELA

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Vintilă Vodă, județul Buzău în ședința ordinară din data de 27.06.2019, cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare cu :10 voturi pentru; -voturi împotriva; -abțineri, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri locali prezenți.