

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA VINTILĂ VODĂ**  
**CONSILIUL LOCAL,**

**H O T Ă R Ȃ R E**

**privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de  
dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului privat  
al comunei Vintilă Vodă, județul Buzău**

Consiliul local al comunei Vintilă Vodă, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară în data de 29.10.2019;

Având în vedere :

-referatul de aprobare al Primarului comunei Vintilă Vodă, județul Buzău, înregistrata sub nr.5451/22.10.2019;

-referatul de specialitate al inspectorului din cadrul compartimentului de urbanism, înregistrat sub nr.5459/22.10.2019;

-rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Vintilă Vodă, județul Buzău ;

- prevederile art.7 alin.(2), art.879 și art.880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.20, art.21 lit.c) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

- prevederile art.3 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.108 lit.e), art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.c), art.354, art.355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

- prevederile art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.132, art.133, art.134 și art.135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară;

- documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului -teren cu număr cadastral 20816, situat în satul Vintilă Vodă, comuna Vintilă Vodă, județul Buzău, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău–Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău sub nr.84291/04.10.2018;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1) coroborat cu alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

**H O T Ă R Ȃ Ș T E ;**

**Art.1.** Se însușește lucrarea de specialitate denumită „ Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” executată de P.F.A. Serban Constantin, vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău sub nr.84291/04.10.2019, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2. (1).** Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în satul Vintilă Vodă, comuna Vintilă Vodă, județul Buzău, proprietatea privată a comunei Vintilă Vodă, cu număr cadastral 20816, înscris în cartea funciară nr.20816 a comunei Vintilă Vodă, în două loturi după cum urmează:

- **lotul 1** – imobil cu număr cadastral 20835 situat în loc. Vintilă Vodă, județul Buzău, U.A.T. Vintilă Vodă, având suprafața totală măsurată de 7.701 mp, compusă din 1.115 m.p. teren intravilan și 6.586 m.p. teren extravilan.

- **lotul 2** –imobil cu număr cadastral 20836 situat în loc. Vintilă Vodă, județul Buzău, U.A.T. Vintilă Vodă, având suprafața totală măsurată de 63.268 mp, compusă din 3.207 m.p. teren intravilan și 60.061 m.p. teren extravilan- punctul „Poiană Releu”;

**(2).** Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1), sunt cele prevăzute în anexele 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se mandatează primarul comunei Vintilă Vodă să semneze actul autentic de dezmembrare.

**Art.4.** Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre primarului comunei Vintila Vodă, Instituției Prefectului-Județul Buzău, instituțiilor și persoanelor interesate, în condițiile și termenele prevăzute de lege .

**NR. 46**

**VINTILĂ VODĂ, 29 OCTOMBRIE 2019**

**Președinte de ședință,  
Consilier ,**

**GĂINUȘĂ DUMITRU**

**Contrasemnează,  
Secretar general,**

**LUNGU MIHAELA**