

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VINTILA VODA

HOTĂRÂRE
cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016

Consiliul Local al Comunei Vintila Voda, întrunit în sesiunea ordinară din data de

Având în vedere :

Expunerea de motive a primarului comunei Vintila Voda, judetul Buzau înregistrată sub nr.5237/05.11.2015 prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2016;

Legea nr. 227/2015 privind Noul Cod Fiscal și ținând cont de: Prevederile art. 1 pct.3 al Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strassbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
art. 20 și 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Necesitățile de asigurare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2016 în scopul acoperirii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. b coroborat cu alin.(4) lit. c, art. 45, alin.(2), lit. c, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b, din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2016, conform **anexei nr.1, anexei nr.2**, care fac parte integrantă din prezenta hotărare.

Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2016, după cum urmează:

1).impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, precum și impozitul asupra mijloacelor de transport, datorate în anul 2016, de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 1

2).valorile impozabile, impozitele, taxele si amenzile in sume fixe sau cote procentuale pentru anul **2016** se aprobă **conform anexelor nr. 1-4** .

3).in cazul persoanelor fizice, pentru cladirile rezidentiale si cladirile - anexa, impozitul pe clădiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,2 %** la valoarea impozabilă a clădirii.

Cota de impozit, prevazuts la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la : _____

Legea nr. 227/2015	Cota de impozit pentru anul 2016
0,08 % - 0,2 %	0,12 %

- valoarea impozabilă a clădirii, exprimata in lei se determina prin inmultirea suprafetei construite, desfasurate a acesteia, exprimata in metrii pătrati, cu valoarea impozabilă corespunzatoare exprimata in lei/m², **conform anexei nr.1;**

- valoarea impozabilă a clădirii se ajustează in functie de rangul localității si zona in care este amplasată clădirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin.(2)-(5) din art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu coeficientul de corectie, prevăzut in tabelul următor:

Rangul localitatii	Zona D
IV	0.95
V	0.90

4). in cazul persoanelor fizice pentru clădirile nerezidentiale, cota de impozit prevazuta la art. 458 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la:

Legea nr. 227/2015	Cota de impozit pentru anui 2016
0,2 % -1,3%	1 %

Impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei 1 % asupra valorii care poate fi :

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anterior anului de referință ;

- valoarea finală a lucrărilor de constructii, in cazul clădirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transfăra dreptul de proprietate, in cazul clădirilor dobândite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

- in cazul in care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1) impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

5). in cazul persoanelor fizice pentru cladirile nerezidentiale,

utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii, prevăzută la art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

6).in cazul persoanelor fizice pentru cladirile cu destinatie mixta, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.458, prevăzut la art. 459 afin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

7).in cazul persoanelor juridice pentru cladirile rezidentiale, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota de impozit/taxa prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la :

Legea nr. 227/2015	Cota de impozit pentru anul 2016
0,08 % - 0,2 %	0,15%

8). in cazul persoanelor juridice pentru cladirile nerezidentiale, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota de impozit/taxa prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la :

Legea nr. 227/2015	Cota de impozit pentru anul 2016
0,2 % - 1,3 %	0,8 %

9).in cazul persoanelor juridice pentru cladirile nerezidentiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii, prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

10). in cazul persoanelor juridice pentru cladirile cu destinatie mixta, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3), prevăzut la art. 460 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

11). in cazul unui teren amplasat in intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții **in suprafața de până la 400 m²,** inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului,

exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la art. 465 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, și se datorează de către contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 1** ;

12) în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, **pentru suprafața care depășește 400 m²**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la art. 465 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție, prevăzut la alin.(5), și se datorează de către contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 1** ;

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

13). Pentru determinarea impozitului și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2016, se stabilesc următoarea zonare

- rangul IV, zona D pentru satul VINTILA VODA
- rangul V, zona D pentru satele PODU MUNCH, NICULESTI, COCA ANTIMIRESTI, COCA NICULESTI, PETRACHESTI, SIRBESTI, SMEEST

14). în cazul unui teren amplasat în extravilan impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare stabilită **în anexa nr.1**, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut la art. 457 alin.(6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, datorat de către contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform art.465 alin.(7)** ;

15). în cazul mijloacelor de transport impozitul se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport conform art. 470 alin. (1) - (9) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în cazul mijloacelor de **transport hibride** conform art. 470 alin (3), impozitul se reduce în procent de 50 %, impozitul pe mijloacele de transport se datorează de către contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 1**

16). taxele pentru obținerea unui certificat, unui aviz sau o autorizație, prevăzute la art. 474 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se datorează de către contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 1** ;

17). taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale, conform art. 474 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind

Codul fiscal, se datorează de către contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 1** :

18). taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, datorată de contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice. conform anexei nr. 1 este de 15 lei**, prevăzută la art. 474 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

19). taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, datorată de contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 1 este de 8 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție, prevăzută la art. 474 alin.(14) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

20). taxa pentru eliberarea unei autorizării privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, datorată de contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 1 este de 13 lei**, pentru fiecare racord, prevăzută la art. 474 alin.(15) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

21). taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresă, datorată de contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 1 este de 9 lei**, prevăzută la art. 474 alin.(16) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

22). taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare, datorată de contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice. conform anexei nr. 1 este de 20 lei**, prevăzută la art. 475 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

23). taxele pentru eliberarea atestatului de producător a produselor din sectorul agricol **este de 80 lei**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol **este de 13 lei**, datorate de contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice. conform anexei nr. 1**, prevăzută la art. 475 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

24).taxele pentru eliberarea/avizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică ce se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorată de contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice. se stabilește în funcție de suprafața conform anexei nr. 1**, prevăzută la art. 475 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

25). taxa pentru servicii de reclama si publicitate, datorata de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 1,** se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Cota taxei prevazuta la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la :

Legea nr. 227/2015	Cota taxei pentru anul 2016
1 % - 3 %	3 %

a) taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate în cazul unui afisaj la locul desfasurării activității, datorată de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 1, este de 32 lei,** prevazuta la art.478 alin.(2), lit.a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

b) taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj, datorată de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 1, este de 23 lei,** prevazuta la art.478 alin.(2), lit.b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

26). a). în cazul persoanelor fizice si persoanelor juridice pentru impozitul pe spectacol de teatru, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva internă si internationala se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit de 1 %, prevazuta la art. 481 alin.(2), lit.a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **conform anexei nr. 1 ;**

b). in cazul persoanelor fizice si persoanelor juridice pentru oricare alta manifestare artistica, alta decât cele enumerate la punctul anterior, se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit de 2 %, prevazută la art. 481 alin.(2), lit.b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **conform anexei nr. 1 ;**

27). taxele speciale utilizate pentru functionarea unor servicii publice locale in comuna Vintila Voda in anul 2016, initiate conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, coroborat cu art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale datorate de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, sunt prevazute in anexele nr.2-4;**

a) taxele speciale pentru utilizarea domeniului public si a domeniului privat al comunei Vintila Voda, sunt datorate de contribuabilii **persoane fizice si juridice, conform anexei nr. 2**

b) taxele speciale pentru eliberarea unor documente de stare civila si alte taxe speciale datorate de contribuabilii **persoane fizice,**

conform anexei nr.3 .

28). a).taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale* administrativă, datorată de contribuabilii **persoane fizice**, este in cuantum de **500 lei, conform anexei nr. 1,** prevazuta la art. 486 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

b) taxă pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, datorată de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 1, de 32 lei,** prevazuta la art. 486 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

29). taxele judiciare de timbru, sunt cele prevăzute de O.U.G. nr.80/2013 si taxele extrajudiciare de timbru, sunt cele prevăzute de Legea nr.1 17/1999 si se regăsesc cuprinse in **anexa nr. 1, punctul II;**

Art.2. Se acordă bonificatia prevăzută la art. 462, alin.(2), la art. 467, alin.(2) și la art. 472, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

Legea nr. 227/2015	Cota bonificare acordată pentru anul 2015	Cota bonificare acordată pentru anul 2016
a) pentru plata cu anticipatie a impozitului pe clădiri, datorat pentru intregul an de către contribuabili până la 31 martie a anului 2016: de până la 10 %	10%	10%
b) pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de către contribuabili până la 31 martie a anului 2016: de până la 10 %	10%	10%
c) pentru plata cu anticipație a impozitului pe auto, datorat pentru intregul an de către contribuabili până la 31 martie a anului 2016: de până la 10 %, inclusiv	10%	10%

Art.3. Impozitul anual pe cladiri, teren, mijloace de transport si taxa de afisaj în scop de reclama si publicitate datorat aceiiasi buget local de către contribuabili **persoane fizice si juridice**, de până la **50 de lei**, inclusiv, se plateste integral pană la primul termen de plata.

Art.4. Se aproba criteriile si conditiile privind **scutirile**, prevăzute la art. 456, alin.(2), la art. 464, alin.(2) si la art. 469, alin. (2), art.476 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.5 Odata cu aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, vor fi efectuate eventuale modificări

prevăzute de acestea.

Art.6. Prezenta hotărâre intra în vigoare începând cu data de 01st ianuarie 2016, data la care își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 446/18.12.2014.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Buzău, Administratorului Public, Direcției Economice, Direcției de Impozite și Taxe Locale Buzău, direcțiilor și serviciilor de specialitate, pentru ducerea la îndeplinire, se afișează la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Buzău, se va posta pe site-ul Primăriei Comunei Vintila Voda .



Contrasemnează secretarul comunei,
[Signature]
PETRACHE ELENA

Nr.50

Vintila Voda, 16 decembrie 2015

Prezenta consilierilor a fost de 12 din totalul de 13.

Prezenta hotărârea a fost adoptată cu: 12 voturi pentru:- voturi împotriva:-
abțineri: