

ROMÂNIA
Județul BUZAU
PRIMARIA VINTILA VODA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

nr. 49 din 24.11.2016

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pe anul 2017**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- 1) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- 2) art. 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- 3) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- 4) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 5) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- 6) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- 7) Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 8) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 9) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 10) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- 11) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- 12) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- 13) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 14) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 15) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- 16) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- 17) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

18) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

19) Planului urbanistic general, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.35/30.08.2016;

20) Hotărârii Consiliului Local nr. 50/2015 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Vintila Voda;

ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Vintila Voda este următoarea:

a) rangul IV ,**zona D pentru satul VINTILA VODA**

b) rangul V,**zona D pentru satele PODU MUNCII,NICULESTI,COCA ANTIMIRESTI,COCA NICULESTI,PETRACHESTI,SIRBESTI,SMEESTI**

luând act de:

a).Expunerea de motive a primarului comunei Vintila Voda,judetul Buzau, nr.5753/11.11.2016;

b).Raportul compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vintila Voda,judetul Buzau,nr. 5754/11.11.2016;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2017 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale,pe o parte ,precum și de condițiile locale specifice zonei,pe de alta parte,

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Vintila Voda adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2017, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

Art. 2. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2017,dupa cum urmeaza:

1).Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2017, constituind **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

2).in cazul persoanelor fizice, pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexe, impozitul pe clădiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,2 %** la valoarea impozabilă a clădirii.

Cota de impozit, prevazuta la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabileste la:

Legea nr. 227/2015	Cota de impozit pentru anul 2017
0,08 % - 0,2 %	0,12 %

- valoarea impozabilă a clădirii, exprimata in lei se determina prin inmultirea suprafetei construite, desfasurate a acesteia, exprimata in metrii pătrati, cu valoarea impozabilă corespunzatoare exprimata in lei/m², **conform anexei nr.1;**

- valoarea impozabilă a clădirii se ajustează in functie de rangul localității si zona in care este amplasată clădirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin.(2)-(5) din art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu coeficientul de corectie, prevăzut in tabelul următor:

Rangul localitatii	Zona D
IV	0.95
V	0.90

3). in cazul persoanelor fizice pentru clădirile nerezidentiale, cota de impozit prevazuta la art. 458 alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la:

Legea nr. 227/2015	Cota de impozit pentru anul 2017
0,2 % -1,3%	1 %

Impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei 1 % asupra valorii care poate fi :

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anterior anului de referinta ;

- valoarea finală a lucrărilor de constructii, in cazul clădirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transfăra dreptul de proprietate, in cazul clădirilor dobândite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

In cazul in care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.

(1) impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

4). in cazul persoanelor fizice pentru cladirile nerezidentiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii, prevazuta la art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

5).in cazul persoanelor fizice pentru cladirile cu destinatie mixta, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art.458, prevăzut la art. 459 afin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

6).in cazul persoanelor juridice pentru cladirile rezidentiale, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,15 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota de impozit/taxa prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la :

Legea nr. 227/2015	Cota de impozit pentru anul 2017
0,08 % - 0,2 %	0,15%

7). in cazul persoanelor juridice pentru clădirile nerezidentiale, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0.8%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota de impozit/taxa prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la :

Legea nr. 227/2015	Cota de impozit pentru anul 2017
0,2 % - 1,3 %	0.8%

8). in cazul persoanelor juridice pentru clădirile nerezidentiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii, prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

9). in cazul persoanelor juridice pentru clădirile cu destinatie mixta, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3), prevăzut la art. 460 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

10). in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinti decât cea de terenuri cu constructii **in suprafata de până la 400 m²,** inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin înmultirea suprafetei terenului, exprimată in hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la art. 465 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, si se datorează de către contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 1 ;**

11) in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decât cea de terenuri cu constructii, **pentru**

suprafata care depăsește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la art. 465 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție, prevăzut la alin.(5), și se datorează de către contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 1** ;

Rangul localitatii	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

12). Pentru determinarea impozitului și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire , precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2017, se stabilesc următoarea zonare

- rangul IV, zona D pentru satul VINTILA VODA
- rangul V, zona D pentru satele PODU MUNCII, NICULESTI, COCA ANTIMIRESTI, COCA NICULESTI, PETRACHESTI, SIRBESTI, SMEESTI

13). **in cazul unui teren amplasat in extravilan** impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare stabilită **in anexa nr.1**, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut la art. 457 alin.(6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, datorat de către contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform art.465 alin.(7)** ;

14). **in cazul mijloacelor de transport** impozitul se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport conform art. 470 alin. (1) - (9) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în cazul mijloacelor de **transport hibride** conform art. 470 alin (3), impozitul se reduce în procent de 50 %, impozitul pe mijloacele de transport se datorează de către contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 1**

15). taxele pentru obținerea unui certificat, unui aviz sau o autorizație, prevăzute la art. 474 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se datorează de către contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 2** ;

16). taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale, conform art. 474 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se datorează de către contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 2** ;

17). taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, datorată de contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 2 este de 15 lei**, prevăzută la art. 474 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

18). taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe caile și în spațiile publice, datorată de contribuabilii **persoane fizice și persoane juridice, conform anexei nr. 2 este de 8 lei**, pentru fiecare metru pătrat de

suprafatà ocupata de constructie, prevazuta la art. 474 alin.(14) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

19). taxa pentru eliberarea unei autorizajii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apà, canalizare, gaze, termice, energie electricà, telefonie si televiziune prin cablu, datorata de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 2 este de 13 lei**, pentru fiecare racord, prevazuta la art. 474 alin.(15) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

20).taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresà, datorata de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 2 este de 9 lei**, prevazuta la art. 474 alin.(16) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

21). taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare, datorata de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice. conform anexei nr. 2 este de 20 lei**, prevazuta la art. 475 alin.(l) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

22). taxele pentru eliberarea atestatului de producator a produselor din sectorul agricol **este de 70 lei**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol **este de 13 lei**, datorate de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice. conform anexei nr. 2** , prevazuta la art. 475 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

23).taxele pentru eliberarea/avizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica ce se încadreazà în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitâtilor din economia nationalà - CAEN, datorata de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice.** se stabileste în functie de suprafata **conform anexei nr. 2**, prevazuta la art. 475 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

24).taxa pentru servicii de reclama si publicitate, datorata de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 2**, se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

a) taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate în cazul unui afisaj la

Cota taxei prevazuta la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la :

Legea nr. 227/2015	Cota taxei pentru anul 2017
1 % - 3 %	3 %

locul desfasuràrii activitâtii, datoratà de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 2, este de 32 lei**, prevazuta la art.478 alin.(2), lit.a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

b) taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate oricarui alt panou, afisaj

sau structura de afisaj, datorată de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 2, este de 23 lei**, prevazuta la art.478 alin.(2), lit.b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

25). a). în cazul persoanelor fizice si persoanelor juridice pentru impozitul pe spectacol de teatru, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva internă si internationala se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit de 1 %, prevazuta la art. 481 alin.(2), lit.a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **conform anexei nr. 2 ;**

b). în cazul persoanelor fizice si persoanelor juridice pentru oricare altă manifestare artistica, alta decât cele enumerate la punctul anterior, se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit de **2 %**, prevăzută la art. 481 alin.(2), lit.b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **conform anexei nr. 2 ;**

26). taxele speciale utilizate pentru functionarea unor servicii publice locale în comuna Vintila Voda în anul 2016, initiate conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, coroborat cu art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale datorate de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, sunt prevazute în anexa nr.2;**

a) taxele speciale pentru utilizarea domeniului public si a domeniului privat al comunei Vintila Voda, sunt datorate de contribuabilii **persoane fizice si juridice, conform anexei nr. 2**

b) taxele speciale pentru eliberarea unor documente de stare civila si alte taxe speciale datorate de contribuabilii **persoane fizice, conform anexei nr.3 .**

27). a). taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort pe cale administrativă, datorată de contribuabilii **persoane fizice,** este în cuantum de **500 lei, conform anexei nr. 2, prevazuta la art. 486 alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;**

b) taxă pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, datorată de contribuabilii **persoane fizice si persoane juridice, conform anexei nr. 2, de 32 lei,** prevazuta la art. 486 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

28). taxele judiciare de timbru, sunt cele prevăzute de O.U.G. nr.80/2013 si taxele extrajudiciare de timbru, sunt cele prevăzute de Legea nr.117/1999 si se regăsesc cuprinse în **anexa nr. 2;**

Art.3. Se acordă bonificatia prevăzută la art. 462, alin.(2), la art. 467, alin.(2) și la art. 472, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

a).In cazul impozitului pe cladiri: **10%**;

b).In cazul impozitului pe teren: **10%**;

c).In cazul impozitului pe mijloacele de transport: **10%**

Art.4. Impozitul anual pe cladiri, teren, mijloace de transport si taxa de afisaj în scop de reclama si publicitate datorat aceluiasi buget local de către contribuabili **persoane fizice si juridice,** de până la **50 de lei,** inclusiv, se plateste integral până la primul termen de plata.

Art.5. Se aproba criteriile si conditiile privind **scutirile**, prevăzute la art. 456, alin.(2), lit. i) si lit. j), la art. 464, alin.(2) lit. g. si h) , si la art. 469, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.6. Prezenta hotărâre intra in vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2017, data la care isi incetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr.50/16.12.2016.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Institutiei Prefectului judetului Buzau in vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului comunei Vintila Voda, jud. Buzau, Compartimentului Economic, Directiei de Impozite si Taxe Lócale, pentru ducerea la indeplinire, se afisează la sediul primariei, se va posta pe site-ul Primăriei Comunei Vintila Voda .

Preşedinte de şedinţă

Consilier, GĂINUŞĂ DOMITRU



Contrasemnează secretarul comunei ,

PETRACHE ELENA

VintilĂ Vodă, 24 NOIEMBRIE 2016

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Vintilă Vodă, județul Buzău în şedinţa ordinară din data de 24 NOIEMBRIE 2016 , cu respectarea prevederilor art.45 alin.(2) lit."c" din Legea nr. 215/2001, a administraţiei publice locale , republicată, cu modificările şi completările ulterioare cu : 10 voturi pentru;-voturi impotrivă;-abţineri , din numărul total de 11 consilieri locali in funcţie şi 10 consilieri locali prezenţi;